

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Интернациональная 4 а

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 94,9 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

-7 045

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	15 044	2 645	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	6 838	6 838
			2.банк.1,5%	55	55
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		1 264	1 264
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	15 044	2 645		8 157	8 157
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	803	141		1 197	1 197
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	803	141		1 197	1 197
итого по жилищным и коммунальным услугам	15 847	2 786		9 354	9 354
пени	4 868	856			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	20 715	3 642		9 354	9 354
Сумма переплаты (задолженности)					-5 712
процент оплаты		17,58			
доля "МО город Саранул"		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					-12 757

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
14.03.2016



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Интернациональная д. 4 а**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 94,9

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

-7045

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	85
февраль	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	85
март	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	85
апрель	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	85
май	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	85
июнь	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	85

июль	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	85
август	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	85
	Ревизия эл.оборудования	728
сентябрь	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	85
октябрь	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	85
ноябрь	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	85
декабрь	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	85
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого:	6 838